

Fiche Synthèse – Immeuble d’habitation / 117 Rue Carreterie / DN 446.

- Ce qu’il faut savoir :
 - Maîtrise foncière : totalité de la pleine propriété.
 - Acquisition du bien : acquisition en 2010.
 - Prix d’achat en 2010 : 157 000 € ; montant des travaux réalisés : 225 000 €.

- Analyse réglementaire :
 - Au regard du PSMV : zone SB.

- Descriptif du bien :
 - Immeuble d’habitation réhabilité à neuf en 2014, organisé initialement pour l’accueil d’étudiants (avec parties communes et parties privatives, chaque chambre comprenant une salle de bain). RDC + 2.
 - RDC : Séjour, cuisine et sanitaires : 39 m².
 - 1^{er} étage : 2 chambres de 16 m² chacune.
 - 2^{ème} étage : 2 chambres de 16 m² chacune.
 - Superficie totale : 125 m².
 - Surface cadastrale de la parcelle DN 446 : 50 m².

- Occupation : inoccupé.

