

Fiche Synthèse – Commerce / 13 Rue Carnot / Lots n° 22, 35 et 36 de la parcelle DK 824

- Ce qu'il faut savoir :
 - Maîtrise foncière : lots en copropriété n° 22, 35 et 36 de la parcelle DK 824.
 - Acquisition du bien : acquisition en 2015. Immeuble en ORI.
 - Prix d'achat en 2015 : 98 000 €.

- Analyse réglementaire :
 - Au regard du PSMV : zone SA. Hachuré gras. Partie du RDC d'un ensemble patrimonial remarquable.

- Descriptif du bien :
 - Commerce au RDC, totalement délabré et non clos, avec cour. Présence de caves souterraines également délabrées.
Superficie des locaux : 92 m².
Superficie de la cour : 29 m².
Superficies des caves souterraines : 71 m².
 - Cave en RDC côté 12 Rue Petite Saunerie : 2,5 m².

- Occupation : inoccupé.

